

# 投标文件签收表

招标人：江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心

工程名称：笔庄大道（江门大道～丰乐路）改造工程全阶段工程造价控制服务

开标时间：2019年12月26日9时30分

| 序号 | 投标单位名称          | 文件递交数量          | 文件递交时间           | 投标单位代表<br>签名  |
|----|-----------------|-----------------|------------------|---------------|
| 1  | 广州市新誉工程咨询有限公司   | 正本1份、副本2份、电子版2份 | 2019年12月26日9时7分  | 程超顺           |
| 2  | 华顺世弘科技股份有限公司    | 正本1份、副本2份、电子版2份 | 2019年12月26日9时10分 | 何帝华           |
| 3  | 江门市润达工程造价咨询有限公司 | 正本1份、副本2份、电子版2份 | 2019年12月26日9时10分 | 吴文婷           |
| 4  | 珠海英德联工程咨询有限公司   | 正本1份、副本2份、电子版2份 | 2019年12月26日9时14分 | 潘勇            |
| 5  | 广东华穗工程咨询有限公司    | 正本1份、副本2份、电子版2份 | 2019年12月26日9时16分 | 麦惠英           |
| 6  | 广东金厦工程管理有限公司    | 正本1份、副本2份、电子版2份 | 2019年12月26日9时18分 | 麦惠英 (查询不到佳音级) |
| 7  | 中星工程咨询有限公司      | 正本1份、副本2份、电子版2份 | 2019年12月26日9时22分 | 卓敏            |
| 8  | 中实发工程管理有限公司     | 正本1份、副本2份、电子版1份 | 2019年12月26日9时30分 | 陈耀新           |
| 9  |                 | 正本1份、副本2份、电子版1份 | 2019年12月26日9时30分 |               |
| 10 |                 | 正本1份、副本2份、电子版1份 | 2019年12月26日9时30分 |               |

招标人代表签名：

交易中心代表签名：

项目名称：簞庄大道（江门大道～丰乐路）改造工程施工  
阶段全过程造价控制服务

# 开 标 记 录

记录人（签名）：\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_广东明正项目管理有限公司\_\_\_\_\_

日期： 2019 年 12 月 26 日

江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心（招标人名称）的簠庄大道（江门大道～丰乐路）改造工程施工阶段全过程造价控制服务，按照《中华人民共和国招标投标法》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关法律法规，采用公开招标的方式确定承包人。按照法定程序，目前招标工作进入开标阶段，招标人和所有投标人根据招标文件规定的时期和地点，于2019年12月26日9时30分，在江门市公共资源交易中心进行公开开标，并邀请了有关监督管理人员及有关工作人员参加会议，现将开标过程摘要记录如下：

### 一、开标前的前期工作基本情况

- 1、招标人名称：江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心
- 2、招标代理机构名称：广东明正项目管理有限公司
- 3、招标项目名称：簠庄大道（江门大道～丰乐路）改造工程施工阶段全过程造价控制服务
- 4、招标范围：协助招标人编制和调整工程概算、预算编制、施工阶段、竣工结算阶段的造价咨询服务（含编制、审核、谈判等工作）。
- 5、招标内容：簠庄大道（江门大道～丰乐路）改造工程的施工阶段全过程造价控制服务，包含协助招标人编制和调整工程概算，施工图预算及工程量清单编制、施工阶段、竣工结算阶段的造价咨询服务。
- 6、招标方式：公开
- 7、招标组织形式：委托
- 8、发（送）招标公告（投标邀请书）时间：2019年12月5日8时30分至2019年12月26日9时30分。
- 9、获取资格预审文件时间：  年  月  日至  年  月  日每天上午8:00时至11:30时；下午2:30时至5:30时。（节假日除外）

10、 获取招标文件时间：2019 年 12 月 5 日 8 时 30 分至 2019 年 12 月 26 日 9 时 30 分。

11、 获取资格预审文件和招标文件的投标申请人以及经资格审查合格的投标人情况（详见报名名单及评审表）

## 开标情况

1、开标时间：2019 年 12 月 26 日 9 时 30 分至 2019 年 12 月 26 日 10 时 30 分。

2、开标地点：江门市公共资源交易中心 开标 2 厅（室）。

3、开标主持人姓名：\_\_\_\_\_ 单位：广东明正项目管理有限公司。

4、投标文件收签人姓名：\_\_\_\_\_ 单位：江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心。

5、标书拆封人姓名：\_\_\_\_\_ 单位：广东明正项目管理有限公司。

6、标书宣读人姓名：\_\_\_\_\_ 单位：广东明正项目管理有限公司。

7、开标记录人姓名：\_\_\_\_\_ 单位：广东明正项目管理有限公司。

8、投标文件的密封情况由如下（ A ） 人员进行检查。

A、投标人                      B、投标人推选的代表                      C、招标人委托的公证机构

投标人一致推选 投标人的委托人 为代表，各投标人代表签名如下：

程超良 何沛华 梁文辉 潘勇 麦基英 张峰 李俊  
陈颖珊

9、投标人不按规定递交投标文件的原因及处理情况记录

| 投标人名称        | 原因及处理情况            |
|--------------|--------------------|
| 广东金厦工程管理有限公司 | 查询不到诚信信用等级，退回投标文件。 |
|              |                    |
|              |                    |



10、经检查除下列投标人的投标文件密封不符合要求外，其余投标人的投标文件均密封完好，且符合要求。

[illegible]

11、投标人和递交投标文件的递交时间顺序以及投标文件部分主要内容记录

江门市建设工程开标会议记录表

| 招标单位    | 江门市蓬江区政府投资工程建设工程管理中心 |            | 项目名称                           | 崖庄大道（江门大道~丰乐路）改造工程施工Ⅰ阶段全过程造价控制服务 |          | 最高报价值或标底价 | 107.75 万元  |
|---------|----------------------|------------|--------------------------------|----------------------------------|----------|-----------|------------|
| 招标方式    | 公开                   | 招标内容       | 见招标文件                          | 招标工期                             | 见招标文件    | 规模        | 见招标文件      |
| 序号      | 投标人名称                |            | 投标报价                           |                                  | 咨询服务期    | 信用等级      | 投标人代表签名    |
| 1       | 广州市新誉工程咨询有限公司        |            | 下浮率 6.50%<br>投标报价：1007462.50 元 |                                  | 符合招标文件要求 | C         | 程超展        |
| 2       | 华联世纪工程咨询股份有限公司       |            | 下浮率 8.88%<br>投标报价：981818.00 元  |                                  | 符合招标文件要求 | B         | 何清平        |
| 3       | 珠海德联工程咨询有限公司         |            | 下浮率 6.81%<br>投标报价：1004122.25 元 |                                  | 符合招标文件要求 | A         | 潘勇         |
| 4       | 广东明润工程造价咨询有限公司       |            | 下浮率 66.80%<br>投标报价：357730.00 元 |                                  | 符合招标文件要求 | C         | 陈永         |
| 5       | 广东华穗工程咨询有限公司         |            | 下浮率 68.51%<br>投标报价：339304.75 元 |                                  | 符合招标文件要求 | C         | 李瑞英        |
| 6       | 中竞发工程管理有限公司          |            | 下浮率 3.80%<br>投标报价：1036555.00 元 |                                  | 符合招标文件要求 | C         | 陈永         |
| 7       | 中量工程咨询有限公司           |            | 下浮率 25.20%<br>投标报价：805970.00 元 |                                  | 符合招标文件要求 | B         | 卓敏         |
| 招标人代表签名 |                      | 行政主管部门代表签名 | 监督部门代表签名                       | 交易中心见证人签名                        |          | 日期        | 2019.12.26 |

### 三、参加开标人员与签字

(一) 参加开标的投标人的法定代表人或委托代理人签字:

[illegible]

(二)参加开标的投标人的其他人员签字

[illegible]

(三) 参加开标的招标人、招标代理机构、监督部门、交易中心等代表人以及其他工作人员签字：

| 姓名（签名） | 工作单位 | 职务 | 电话 |
|--------|------|----|----|
|        |      |    |    |
|        |      |    |    |
|        |      |    |    |
|        |      |    |    |
|        |      |    |    |
|        |      |    |    |
|        |      |    |    |
|        |      |    |    |
|        |      |    |    |

(四) 其他必要事项记录：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 投标人信用等级核查表（表一）

招标人：江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心

招标代理机构：广东明正项目管理有限公司

工程名称：簞庄大道（江门大道～丰乐路）改造工程施工阶段全过程造价控制服务

| 编号 | 投标单位           | 信用等级 |
|----|----------------|------|
| 1  | 广州市新誉工程咨询有限公司  | C    |
| 2  | 华联世纪工程咨询股份有限公司 | B    |
| 3  | 珠海德联工程咨询有限公司   | A    |
| 4  | 广东明润工程造价咨询有限公司 | C    |
| 5  | 广东华穗工程咨询有限公司   | C    |
| 6  | 中竞发工程管理咨询有限公司  | C    |
| 7  | 中量工程咨询有限公司     | B    |

招标人签名：

交易中心签名：

监督人签名：

日期：2019 年 12 月 26 日



# 江门市建筑业企业信用管理信息系统

已有帐号的企业请点击“企业登录”按钮，使用帐号和密码成功登录后即进行信用管理。

未有帐号的企业请点击“企业登记”按钮，正确填写登记信息后，即可进行信用管理。

 [企业登录 \(/ucenter/Main/Login\)](/ucenter/Main/Login)     [企业登记 \(/ucenter/Main/Register\)](/ucenter/Main/Register)

[首页 \(/\)](#)    [企业信息](#)

按照《办法》及《标准》有关规定，“总分排名”为企业信用综合得分排名。只获得基本信用初始分（100分）的企业，不参与总分排名，统一列为C级。

当前信用评价信息更新时间为：2019-12-26 零晨1时（其余时间分数不变）

| 序 | 企业类型 | 单位名称                               | 得分     | 等级 |
|---|------|------------------------------------|--------|----|
| 1 | 造价咨询 | 华联世纪工程咨询股份有限公司 (/Company/Show/868) | 197.52 | B  |

[显示全部 \(http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E5%8D%8E%E8%81%94%E4%B8%96%E7%BA%AA&pagesize=99999\)](http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E5%8D%8E%E8%81%94%E4%B8%96%E7%BA%AA&pagesize=99999)



# 江门市建筑业企业信用管理信息系统

已有帐号的企业请点击“企业登录”按钮，使用帐号和密码成功登录后即进行信用管理。  
未有帐号的企业请点击“企业登记”按钮，正确填写登记信息后，即可进行信用管理。

 企业登录 (/ucenter/Main/Login)     企业登记 (/ucenter/Main/Register)

[首页 \(/\)](#)    [企业信息](#)

按照《办法》及《标准》有关规定，“总分排名”为企业信用综合得分排名。只获得基本信用初始分（100分）的企业，不参与总分排名，统一列为C级。

当前信用评价信息更新时间为：2019-12-26 零晨1时（其余时间分数不变）

| 序 | 企业类型 | 单位名称                             | 得分     | 等级 |
|---|------|----------------------------------|--------|----|
| 1 | 造价咨询 | 珠海德联工程咨询有限公司 (/Company/Show/104) | 232.69 | A  |

[显示全部 \(http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E7%8F%A0%E6%B5%B7%E5%BE%B7%E8%81%94&pagesize=99999\)](http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E7%8F%A0%E6%B5%B7%E5%BE%B7%E8%81%94&pagesize=99999)

# 江门市建筑业企业信用管理信息系统

已有帐号的企业请点击“企业登录”按钮，使用帐号和密码成功登录后即进行信用管理。  
未有帐号的企业请点击“企业登记”按钮，正确填写登记信息后，即可进行信用管理。

 企业登录 (/ucenter/Main/Login)     企业登记 (/ucenter/Main/Register)

[首页 \(/\)](#)    [企业信息](#)

按照《办法》及《标准》有关规定，“总分排名”为企业信用综合得分排名。只获得基本信用初始分（100分）的企业，不参与总分排名，统一列为C级。

当前信用评价信息更新时间为 2019-12-26 零晨1时（其余时间分数不变）

| 序 | 企业类型 | 单位名称                               | 得分     | 等级 |
|---|------|------------------------------------|--------|----|
| 1 | 造价咨询 | 广东明润工程造价咨询有限公司 (/Company/Show/334) | 100.00 | C  |

[显示全部 \(http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E5%B9%BF%E4%B8%9C%E6%98%8E%E6%B6%A6&pagesize=99999\)](http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E5%B9%BF%E4%B8%9C%E6%98%8E%E6%B6%A6&pagesize=99999)

# 江门市建筑业企业信用管理信息系统

已有帐号的企业请点击“企业登录”按钮，使用帐号和密码成功登录后即进行信用管理。

未有帐号的企业请点击“企业登记”按钮，正确填写登记信息后，即可进行信用管理。

 [企业登录 \(/ucenter/Main/Login\)](/ucenter/Main/Login)

 [企业登记 \(/ucenter/Main/Register\)](/ucenter/Main/Register)

[首页 \(/\)](#)   [企业信息](#)

按照《办法》及《标准》有关规定，“总分排名”为企业信用综合得分排名。只获得基本信用初始分（100分）的企业，不参与总分排名，统一列为C级。

当前信用评价信息更新时间为：2019-12-26 零晨1时（其余时间分数不变）

| 序 | 企业类型 | 单位名称                              | 得分     | 等级 |
|---|------|-----------------------------------|--------|----|
| 1 | 造价咨询 | 广东华穗工程咨询有限公司 (/Company/Show/3592) | 100.00 | C  |

[显示全部 \(http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E5%B9%BF%E4%B8%9C%E5%8D%8E%E7%A9%97&pagesize=99999\)](http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E5%B9%BF%E4%B8%9C%E5%8D%8E%E7%A9%97&pagesize=99999)

# 江门市建筑业企业信用信息管理系统

已有帐号的企业请点击“企业登录”按钮，使用帐号和密码成功登录后即进行信用管理。

未有帐号的企业请点击“企业登记”按钮，正确填写登记信息后，即可进行信用管理。

 [企业登录 \(/ucenter/Main/Login\)](/ucenter/Main/Login)

 [企业登记 \(/ucenter/Main/Register\)](/ucenter/Main/Register)

[首页 \(/\)](#)   [企业信息](#)

按照《办法》及《标准》有关规定，“总分排名”为企业信用综合得分排名。只获得基本信用初始分（100分）的企业，不参与总分排名，统一列为C级。

当前信用评价信息更新时间为：2019-12-26 凌晨1时（其余时间分数不变）

序   企业类型   单位名称

1   造价咨询   中竞发工程管理咨询有限公司 (/Company/Show/795)

得分   等级

100.00   C

分页显示 (<http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E4%B8%AD%E7%AB%9E%E5%8F%91%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E7%>)

powered by 江门市建筑业协会：QQ群：588489714

# 江门市建筑业企业信用信息管理系统

已有帐号的企业请点击“企业登录”按钮，使用帐号和密码成功登录后即进行信用管理。  
未有帐号的企业请点击“企业登记”按钮，正确填写登记信息后，即可进行信用管理。

 企业登录 (/ucenter/Main/Login)     企业登记 (/ucenter/Main/Register)

[首页 \(/\)](#)    [企业信息](#)

按照《办法》及《标准》有关规定，“总分排名”为企业信用综合得分排名。只获得基本信用初始分（100分）的企业，不参与总分排名，统一列为C级。

当前信用评价信息更新时间为：2019-12-26 零晨1时（其余时间分数不变）

| 序 | 企业类型 | 单位名称                           | 得分     | 等级 |
|---|------|--------------------------------|--------|----|
| 1 | 造价咨询 | 中量工程咨询有限公司 (/Company/Show/905) | 193.60 | B  |

[显示全部 \(http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E4%B8%AD%E9%87%8F%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%92%A8%E8%\)](http://121.199.0.79/company/list-1-1?typeid=3&regionid=&scorelevel=&keyword=%E4%B8%AD%E9%87%8F%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%92%A8%E8%)

## 投标文件密封包装情况检查表（表二）

招标人：江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心

招标代理机构：广东明正项目管理有限公司

工程名称：簞庄大道（江门大道～丰乐路）改造工程施工阶段全过程造价控制服务

| 编号 | 投标单位                          | 评审结果 |     | 不合格原因 |
|----|-------------------------------|------|-----|-------|
|    |                               | 合格   | 不合格 |       |
| 1  | 广州市新誉工程咨询有限公司                 | √    |     |       |
| 2  | 华联世纪工程咨询股份有限公司                | √    |     |       |
| 3  | 珠海德联工程咨询有限公司                  | √    |     |       |
| 4  | 广东明润工程造价咨询有限公司                | √    |     |       |
| 5  | 广东华穗工程咨询有限公司                  | √    |     |       |
| 6  | 中竞发工程管理咨询有限公司                 | √    |     |       |
| 7  | 中量工程咨询有限公司                    | √    |     |       |
| 备注 | 评审结果：合格的在合格栏“√”；不合格的在不合格栏“√”； |      |     |       |

投标人代表签名： 梁海 何伟华 潘勇 陈颖瑜 梁其  
程超良 卓敏

招标人签名：

交易中心签名：

监督人签名：

日期：2019年12月26日

### 信用因素权重确定表 （表三）

招标人：江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心

招标代理机构：广东明正项目管理有限公司

工程名称：簠庄大道（江门大道～丰乐路）改造工程施工阶段全过程造价控制服务

| 随机抽取的信用因素权重数值                                                 | 现场抽取的信用因素权重数值                               | 备注 |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----|
| 由招标人在开标现场当众随机抽取（1次）产生信用因素权重。（备注：信用因素权重为 8%，8.5%，9%，9.5%，10%）。 | 10%                                         |    |
| 评标总得分权值设置                                                     | 评标总得分=技术得分（35）+商务得分（45）+信用因素评分（10）+报价得分（10） |    |

招标人代表：

监督人：

交易中心：

日期：2019 年 12 月 26 日