

工程登记号:

招标号: 第

号

项目名称: 江门市蓬江区道路工程 PPP (第一批)
项目义乌小商品城北侧道路 (凤山水岸-星河路北延
线) 建设工程监理

开 标 记 录

记录人: _____ (签名)

单 位: 广东中洲国信建设管理咨询有限公司

日 期: 2020 年 4 月 13 日

中电建路桥集团(江门)市政有限公司的江门市蓬江区道路工程 PPP（第一批）项目
义乌小商品城北侧道路（凤山水岸-星河路北延线）建设工程监理，按照《中华人民共和国招标投标法》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关法律、法规，采用公开招标的方式确定承包人。按照法定程序，目前招标工作进入开标阶段，招标和所有投标人根据招标文件规定的时间和地点，于 2020 年 4 月 13 日 9 时 30 分，在江门市公共资源交易中心进行开标，并邀请了有关监督管理人员及有关工作人员参加会议，现将开标过程摘要记录如下：

一、开标前的前期工作基本情况

- 1、招标人名称：中电建路桥集团(江门)市政有限公司
- 2、招标代理机构名称：广东中洲国信建设管理咨询有限公司
- 3、招标项目名称：江门市蓬江区道路工程 PPP（第一批）项目义乌小商品城北侧道路（凤山水岸-星河路北延线）建设工程监理
- 4、招标范围：包括但不限于：包括但不限于本项目准备阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工 结算阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息 管理、组织协调等监理工作以及缺陷责任期内的监理服务和相关专业技术咨询服务
- 5、招标内容：监理招标
- 6、招标方式：邀请招标
- 7、招标组织形式：委托招标
- 8、发（送）招标公告时间：2020 年 1 月 14 日至 2020 年 1 月 20 日。
- 9、发售资格预审文件时间：__ / __ 年 __ / __ 月 __ / __ 日至 __ / __ 年 __ / __ 月 __ / __ 日每天上午 8：30 至 11：30；下午 2:30 至 5:30（节假日除外）。
- 10、请于 2020 年 1 月 21 日至 2020 年 1 月 31 日(法定公休日、法定节假日除外)，每日上午 8:30 时至 12:00 时，下午 14:30 时至 17:30 时(北京时间，下同)，在 江门市堤

西路 88 号三楼（江门市公共资源交易中心）获取招标文件。

11、获取资格预审文件或招标文件的投标申请人以及经资格审查合格的投标人情况；

（详见“投标报名一览表”和“资格评审表”）

二、开标情况

- 1、开标时间：2020年4月13日9时30分至2020年4月13日10时10分。
- 2、开标地点：江门市公共资源交易中心三楼开标一室。
- 3、开标主持人姓名：单位：广东中洲国信建设管理咨询有限公司
- 4、投标文件收签人姓名：单位：广东中洲国信建设管理咨询有限公司
- 5、标书拆封人姓名：单位：广东中洲国信建设管理咨询有限公司
- 6、标书宣读人姓名：单位：广东中洲国信建设管理咨询有限公司
- 7、开标记录人姓名：单位：广东中洲国信建设管理咨询有限公司
- 8、投标文件的密封情况由如下（A）人员进行检查。
A、投标人 B、投标推选的代表 C、招标人委托的公证机构
投标文件的密封情况由投标人一致推选A为代表，各投标人代表
签名如下：  

9、投标人不按规定递交投标文件的原因及处理情况记录

投标人名称	原因及处理情况

10、经检查除下列投标人的投标文件密封不符合要求外，其余投标人的投标文件均密封完好，且符合要求。

投标文件的密封不符合要求的投标人名单	
投标人名称	密封不符合要求的原因及处理

三、参加开标人员与签字

(一) 参加开标的投标人的法定代表人或委托代理人签字;

[illegible]

投标文件签收表

招标单位：中电建路桥集团(江门)市政有限公司

工程名称：江门市蓬江区道路工程 PPP (第一批) 义乌小商品城北侧道路（凤山水岸-星河北延线）建设工程监理

开标时间：2020年4月13日9时30分

投标单位	文件递交	递交投标保证金 方式(本项目不适用)	文件递交时间	投标单位代表 签名
江门市蓬江区旧州市政建设管理有限公司	数量 5 份, 投标文件纸质版 3 份; 投标文件电子版 1 份; 投标文件网上公示内容电子版光盘 1 份。	☐ 递交投标保证金 ☐ 递交银行保函 ☐ 递交投标保证金	2020年4月13日 9 时 20 分	
江门市工程建发管理有限公司	数量 5 份, 投标文件纸质版 3 份; 投标文件电子版 1 份; 投标文件网上公示内容电子版光盘 1 份。	☐ 递交投标保证金 ☐ 递交银行保函 ☐ 递交投标保证金	2020年4月13日 9 时 25 分	
江门市工程建发管理有限公司	数量 5 份, 投标文件纸质版 3 份; 投标文件电子版 1 份; 投标文件网上公示内容电子版光盘 1 份。	☐ 递交投标保证金 ☐ 递交银行保函 ☐ 递交投标保证金	2020年4月13日 9 时 26 分	
	数量 份, 投标文件纸质版 份; 投标文件电子版 份; 投标文件网上公示内容电子版光盘 份。	☐ 递交投标保证金 ☐ 递交银行保函 ☐ 递交投标保证金	年 月 日 时 分	
	数量 份, 投标文件纸质版 份; 投标文件电子版 份; 投标文件网上公示内容电子版光盘 份。	☐ 递交投标保证金 ☐ 递交银行保函 ☐ 递交投标保证金	年 月 日 时 分	
	数量 份, 投标文件纸质版 份; 投标文件电子版 份; 投标文件网上公示内容电子版光盘 份。	☐ 递交投标保证金 ☐ 递交银行保函 ☐ 递交投标保证金	年 月 日 时 分	
	数量 份, 投标文件纸质版 份; 投标文件电子版 份; 投标文件网上公示内容电子版光盘 份。	☐ 递交投标保证金 ☐ 递交银行保函 ☐ 递交投标保证金	年 月 日 时 分	
	数量 份, 投标文件纸质版 份; 投标文件电子版 份; 投标文件网上公示内容电子版光盘 份。	☐ 递交投标保证金 ☐ 递交银行保函 ☐ 递交投标保证金	年 月 日 时 分	
	数量 份, 投标文件纸质版 份; 投标文件电子版 份; 投标文件网上公示内容电子版光盘 份。	☐ 递交投标保证金 ☐ 递交银行保函 ☐ 递交投标保证金	年 月 日 时 分	
招标单位代表签名:	交易中心见证人签名:			
	招标代理签名			

11、投标人和递交投标文件的递交时间顺序以及投标文件部分主要内容记录

江门市建设工程开标会议记录表

招标人	中电路桥集团(江门)市政有限公司		项目名称	江门市蓬江区道路工程PPP（第一批）项目义乌小商品城北侧道路（凤山水岸-星河路北延线）建设工程监理				
招标方式	公开	34.38万元	招标内容	招标范围	规模	项目准备阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段及工程质量保修阶段全过程监理服务（含缺陷责任期）	义乌小商品城北侧道路（凤山水岸-星河路北延线）建设工程，路线长度约 468 米，新建 2*7.5 米宽机动车道，新建 2*3.5 米宽人行道。主要内容包括道路、排水、交通安全设施、照明、绿化及管线综合等。	
								最高投标报价
序号	投标人名称		投标报价下浮率	监理服务期及范围				投标人代表签名
1	江门市新会区冈州工程建设监理有限公司		30%	包括但不限于本项目准备阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调整等监理工作以及缺陷责任期内的监理服务和相关专业技术咨询服务				
2	江门市安厦建设监理有限公司		30%	包括但不限于本项目准备阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调整等监理工作以及缺陷责任期内的监理服务和相关专业技术咨询服务				
3	鹤山市工程建设监理有限公司		30%	包括但不限于本项目准备阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调整等监理工作以及缺陷责任期内的监				

招标人代表签名:

监督人签名:

日期

交易中心:

招标代理机构:

2020年4月13日

(二) 参加开标的招标人、招标代理机构、监督部门、交易中心、招标办等代表人以及其他工作人员签字;

[illegible]

(四) 其他必要事项记录: _____

投标人信用等级核查表

工程名称：江门市蓬江区道路工程PPP（第一批）[江门市滨江新区观龙路工程等三个项目]

招标人：中电建路桥集团(江门)市政有限公司

招标代理：广东中洲国信建设管理咨询有限公司

信用等级获取时间：2020/4/13 9:30:00

序号	单位名称	等级	备注
1	江门市新会区冈州工程建设监理有限公司	A	
2	江门市安厦建设监理有限公司	A	
3	鹤山市工程建设监理有限公司	B	

招标人：

监督人

交易中心：

招标代理：

日期：2020年4月13日

信用因素权重适用情况及权重值确定表

工程名称：江门市蓬江区道路工程PPP（第一批）项目义乌小商品城北侧道路（凤山水岸-星河路北延线）建设工程监理

招标人：中电建路桥集团(江门)市政有限公司

招标代理：广东中洲国信建设管理咨询有限公司

是否适用信用因素权重	是	否	备注		
	√				
信用因素权重值 (%)	8	8.5	9	9.5	10
是否由现场抽取信用因素权重值 (%)	是	否	信用因素权重值 (%)		10
		√			
评分总 得分	评标总得分=报价得分×权重（20-10%）+监理综合评分得分×权重（80%）+信用等级分×信用因素权重（10%）				

招标人：

监督人：

交易中心人员：

招标代 理

日期：2020年4月13日

投标文件密封情况检查表

工程名称: 江门市蓬江区道路工程PPP(第一批)项目义乌小商品城北侧道路
(凤山水岸-星河路北延线)建设工程监理

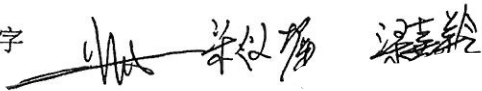
招标人: 中电建路桥集团(江门)市政有限公司

招标代理: 广东中洲国信建设管理咨询有限公司

序号	单位名称	是否通过	不通过原因
1	江门市新会区冈州工程建设监理有限公司	√	
2	江门市安厦建设监理有限公司	√	
3	鹤山市工程建设监理有限公司	√	

注: 对投标文件包封情况进行检查, 在“是否通过”栏通过的打“√”, 不通过的打“×”, 并写明不通过原因。

投标人代表签字



招标人:

监督人:

交易中心:

招标代理:

日期: 2020年4月13日