

工程登记号: _____

招 标 号: 第 _____ 号

华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程施工阶段全过程造价控制服务

开 标 记 录

记录人（签名）: _____

单位: 珠海德联工程咨询有限公司

日期: 2020 年 8 月 10 日

江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心的华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程施工阶段全过程造价控制服务，按照《中华人民共和国招标投标法》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关法律法规，采用公开招标的方式确定承包人。按照法定程序，目前招标工作进入开标阶段，招标人和所有投标人根据招标文件规定的时间和地点，于2020年8月10日9时30分，在江门市公共资源交易中心进行公开开标，并邀请了有关监督管理人员及有关工作人员参加会议，现将开标过程摘要记录如下：

一、开标前的前期工作基本情况

- 1、招标人名称：江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心
- 2、招标代理机构名称：珠海德联工程咨询有限公司
- 3、招标项目名称：华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程施工阶段全过程造价控制服务
- 4、招标范围：协助招标人编制和调整工程概算、预算编制、施工阶段、竣工结算阶段的造价咨询服务（含编制、审核、谈判等工作）。
- 5、招标内容：包含协助招标人编制和调整工程概算，施工图预算及工程量清单编制、施工阶段、竣工结算阶段的造价咨询服务。
- 6、招标方式：公开招标
- 7、招标组织形式：委托
- 8、发（送）招标公告（投标邀请书）时间 2020年7月17日至2020年7月23日。
- 9、发售资格预审文件时间：1年1月1日至1年1月1日每天上午 8：00 时至 11：00 时；下午 14：30 时至 17：30 时。（节假日除外）

10、获取发售招标文件时间： 2020 年 7 月 17 日 8 时 30 分至 2020 年 7 月 23 日 17 时 30 分。

11、获取资格预审文件和招标文件的投标申请人以及经资格审查合格的投标人情况。

序号	投标申请人名称	获取资格预审文件情况（获取打“√” 没有“×” ）	获取招标文件情况（获取打“√” 没有“×” ）	经资格审查合格或不合格情况
1	华联世纪工程咨询股份有限公司	×	√	/
2	中量工程咨询有限公司	×	√	/
3	广州菲达建筑咨询有限公司	×	√	/
4	东莞通华项目咨询有限公司	×	√	/
5	广州市新誉工程咨询有限公司	×	√	/

二、开标情况

- 1、开标时间：2020年8月10日9时30分至2020年8月10日9时55分。
- 2、开标地点：江门市公共资源交易中心开标1室。
- 3、开标主持人姓名： 单位：珠海德联工程咨询有限公司。
- 4、投标文件收签人姓名： 单位：珠海德联工程咨询有限公司。
- 5、标书拆封人姓名： 单位：珠海德联工程咨询有限公司。
- 6、标书宣读人姓名： 单位：珠海德联工程咨询有限公司。
- 7、开标记录人姓名： 单位：珠海德联工程咨询有限公司。
- 8、投标文件的密封情况由如下 (A) 人员进行检查。

A、投标人

B、投标人推选的代表

C、招标人委托的公证机构

投标人一致推选 投标人 为代表，各投标人代表签名如下：

陈洋 蒋秋雁 冯梓贤 程超

9、投标人不按规定递交投标文件的原因及处理情况记录

投标人名称	原因及处理情况
/	/
/	/
/	/
/	/
/	/

10、经检查除下列投标人的投标文件密封不符合要求外，其余投标人的投标文件均密封完好，且符合要求。

投标文件的密封不符合要求的投标人名单	
投标人名称	密封不符合要求的原因及处理
/	/
/	/
/	/
/	/
/	/

三、参加开标人员签字

(一) 参加开标的投标人的法定代表人或委托代理人签字;

[illegible]

华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程
施工阶段全过程造价控制服务文件签收表

开标时间：2020年8月10日9时30分

序号	投标人	文件 递交 数量	正本	副本	电子 文件	文件递交时间 —年—月—日 —时—分	保证金递 交形式	投标人代表签名
1	广州菲达建筑咨询有限公司	5	1	2	2	2020年8月10日 9时05分	转账	陈洋
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	5	1	2	2	2020年8月10日 9时09分	转账	蒋敏乙
3	东莞通华项目咨询有限公司	4	1	2	1	2020年8月10日 09时11分	保函	冷林贤
4	广州市新誉工程咨询有限公司	5	1	2	2	2020.8.10 9:14	保函	穆超品
5								

招标人代表：

招标代理：

交易中心见证人签名：

日期：2020年8月10日

江门市公共资源交易中心开标会议记录表

招标人	江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心		项目名称	华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程施工阶段全过程造价控制服务		招标控制价	本工程招标控制价为：2750306.64元
招标方式	公开招标	招标内容	包含协助招标人编制和调整工程概算，施工图预算及工程量清单编制、施工阶段、竣工结算阶段的造价咨询服务。	咨询服务期限	自合同签字生效之日起至完成本建设项目竣工结算并通过对相关部门审核为止。	建设规模	该项目西起江肇高速棠下出入口，东至江沙路，全长约4451.5米，宽约34.5米，道路标准为一级公路（兼顾城市道路功能），双向四车道+硬路肩（满足双向六车道通行），两侧4.5米宽慢行系统（含人行道及非机动车道），采用沥青混凝土路面。建设内容包括：道路、桥梁、排水、交通安全设施（道路标志标线）、绿化和照明工程等。
序号	投标人名称			报价下浮率		项目负责人	投标人代表签名
1	华联世纪工程咨询股份有限公司			5.81%		黄淑权	黄淑权
2	广州菲达建筑咨询有限公司			8.88%		张农运	陈萍
3	东莞通华项目咨询有限公司			6.18%		罗海翔	罗海翔
4	广州市新誉工程咨询有限公司			5.33%		李绪泽	程超凤
招标人代表签名		招标代理签名		交易中心见证人签名		日期	2020年8月10日

投标文件密封情况检查表

项目名称：华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程施工阶段全过程
造价控制服务

序号	投标单位	是否合格	不合格原因	备注
1	华联世纪工程咨询股份有限公司	是		
2	广州菲达建筑咨询有限公司	是		
3	东莞通华项目咨询有限公司	是		
4	广州市新誉工程咨询有限公司	是		

投标单位代表签名：蒋钦元 程超群 冯梓贤 陈洋

招标人：

招标代理：

交易中心：

日期：2020年8月10日

华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程施工阶段全过程造价控制服务信用因素权重抽取表

信用因素权重值
8.0%
8.5%
9.0%
9.5%
10.0%

抽取信用因素权重值：	8.5%
------------	------

招标人签名：—

招标代理签名：—

交易中心签名：

日期：2020年8月10日

华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程施工阶段全过程
造价控制服务K值抽取表

K值
40%
45%
50%
55%
60%

抽取K值:	55%
-------	-----

招标人签名:

招标代理签名:

交易中心签名:

日期: 2020年8月10日

华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程施工阶段全过程造价
控制服务合理报价
下浮率上限值、下限值抽取表

合理报价下浮率上限范围	合理报价下浮率下限范围
0.0%	10.0%
0.5%	10.5%
1.0%	11.0%
1.5%	11.5%
2.0%	12.0%
2.5%	12.5%
3.0%	13.0%
3.5%	13.5%
4.0%	14.0%
4.5%	14.5%
5.0%	15.0%

合理报价下浮率上限 (%)	4.5%	合理报价下浮率下限 (%)	11.0%
------------------	------	------------------	-------

合理报价范围：招标控制价 $\times$ （1-下浮率上限值）~招标控制价 $\times$ （1-下浮率下限值）			
造价咨询服务费招标 控制价上限	2626542.84	造价咨询服务费招标 控制价下限	2447772.91

招标人签名：

招标代理签名：|

交易中心签名：

日期：2020年8月10日

(二) 参加开标的招标人、招标代理机构、监督部门、交易中心等代表人以及其他工作人员签字:

姓名(签名)	工作单位	职务	签字

(三) 其他必要事项记录:

华盛路西延线（江沙路（S272）-江肇高速（G94）棠下出入口）工程 施工阶段全过程造价控制服务—企业诚信等级汇总表			
序号	投标人名称	信用等级	投标代表签名
1	华联世纪工程咨询股份有限公司	A	蒋秋乙
2	广州菲达建筑咨询有限公司	C	陈洋
3	东莞通华项目咨询有限公司	C	周梓贤
4	广州市新誉工程咨询有限公司	C	程超昆

招标代理：

招标人代表：

交易中心：

日期：2020年8月10日