

副 本

新会商业大厦资产修缮加固补强改
造项目（项目名称）施工招标

投 标 文 件



投标人： 广东恒建建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人： 陈伯辉 （签字）

项目负责人： 林自军 （签字）

项目技术负责人： 于皓 （签字）

2021 年 08 月 30 日

投标文件格式目录

1. 企业营业执照、安全生产许可证（若为联合体，联合体各方均需提
供）
2. 资质证书（若为联合体，联合体各方均需提提供）
3. 投标保证金
4. 项目负责人资格
5. 诚信要求（若为联合体，联合体各方均需提提供）
6. 广东省以外的投标企业进粤信息登记（若为联合体，联合体各方均
需提供）
7. 联合体协议书（如有）
8. 其他要求
9. 投标函及投标函附录
10. 法定代表人身份证明
11. 授权委托书
12. 已标价工程量清单
13. 工程承诺书
14. 投标人诚信承诺书
15. 拟分包项目情况表（如有）
16. 技术评审材料
17. 投标人基本情况表
18. 其他投标人认为需要提供的材料



1. 企业营业执照、安全生产许可证复印件

(若为联合体, 联合体各方均需提供)

统一社会信用代码		营 业 执 照		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
91440700338187618U		(副 本)(副本号:1-1)			
名 称	广东恒建建设工程有限公司	注 册 资 本	人民币肆仟零伍拾万元		
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期	2015年04月13日		
法 定 代 表 人	陈俊辉	营 业 期 限	长期		
经 营 范 围	承接: 房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、土石方工程、地基与基础工程、机电安装工程、钢结构工程、消防工程、环保工程、建筑装饰工程、城市管道及照明工程、建筑幕墙工程、建筑智能化监控工程、城市园林绿化工程、堤防工程、电力工程、防雷工程、输变电工程、安防工程、桥梁工程、通信工程、港口与航道工程、建筑脚手架工程、建筑特种专业工程、古建筑工程、建筑安装工程、空调安装工程、电梯工程、通讯信息科技工程、污水处理工程、旧城改造工程、建筑物拆除(不含爆破); 建筑劳务分包; 销售及运输; 建筑材料, 建筑用砂、石; 机械设备租赁。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)				
		住 所	江门市蓬江区东华二路8号101室		
		登 记 机 关	2019 年 6 月 19 日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

核准变更登记通知书

江核变通内字【2019】第1900177644号

名称：广东恒建建设工程有限公司

统一社会信用代码:91440700338187618U

以上企业于二〇一九年六月十九日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	房屋建筑、建筑装饰装修、公路工程、市政公用工程、园林绿化工程。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	承接：房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、土石方工程、地基与基础工程、机电安装工程、钢结构工程、消防工程、环保工程、建筑装饰装修工程、城市管道及照明工程、建筑幕墙工程、建筑智能化监控工程、城市园林绿化工程、堤防工程、电力工程、防雷工程、输变电工程、安防工程、桥梁工程、通信工程、港口与航道工程、建筑脚手架工程、建筑特种专业工程、古建筑工程、建筑安装工程、空调安装工程、电梯工程、通讯信息科技工程、污水处理工程、旧城改造工程、建筑物拆除（不含爆破）；建筑劳务分包；销售及运输：建筑材料，建筑用砂、石；机械设备租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
企业名称	江门市恒建建筑工程有限公司	广东恒建建设工程有限公司
法定代表人	周智伦	陈俊辉
企业类型	有限责任公司（自然人独资）	有限责任公司（自然人投资或控股）

变更前股东:

股东名称	证照号
周兆辉	440*****0611

变更后股东:

股东名称	证照号
陈俊辉	440*****5738
唐英源	440*****1814
陈丽仪	440*****3323

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程修正案	章程
董事会成员	周智伦, 执行董事; 宋惠娟, 监事。	陈俊辉, 执行董事; 刘荣华, 监事。

特此通知。





安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字〔2019〕130590 延

单位名称: 广东恒建建设工程有限公司

主要负责人: 陈俊辉

单位地址: 江门市蓬江区东华二路8号101室

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2019年5月15日至2022年5月15日



发证机关

2019年8月13日

国家安全生产监督管理总局 监制

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

2. 资质证书复印件

(若为联合体, 联合体各方均需提供)



建筑业企业资质证书

证书编号: D244523113

企业名称: 广东恒建建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440700338187618U

法定代表人: 陈俊辉

注册地址: 江门市蓬江区东华二路8号101室

有效期至: 至 2026年07月22日

资质等级: 特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年07月22日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344005321

企业名称: 广东恒建建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440700338187618U

法定代表人: 陈俊辉

注册地址: 江门市蓬江区东华二路8号101室

有效期: 至 2021年12月31日

资质等级: 建筑工程施工总承包三级 市政公用工程施工总承包三级 建筑幕墙工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 地基基础工程专业承包三级 城市及道路照明工程专业承包三级 环保工程专业承包三级 防水防腐保温工程专业承包二级 古建筑工程专业承包三级 消防设施工程专业承包二级 *****



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码验证



发证机关: 江门市住房和城乡建设局

发证日期: 2021年04月02日



3. 投标保证金

(一) 投标人基本账户的“基本存款账户信息”复印件
(开户银行盖章确认)

基本存款账户信息

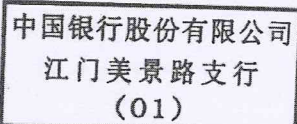
账户名称: 广东恒建建设工程有限公司

账户号码: 701665367372

开户银行: 中国银行江门美景路支行

法定代表人:
(单位负责人) 陈俊辉

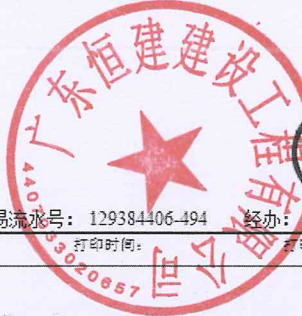
基本存款账户编号: J5890009371203



2019 年 07 月 17 日

(二) 投标保证金

	中国银行 BANK OF CHINA	国内支付业务付款回单	
客户号: 409407890		日期: 2021年08月27日	
付款人账号: 701665367372		收款人账号: 714674623670	
付款人名称: 广东恒建建设工程有限公司		收款人名称: 江门市公共资源交易中心新会分中心	
付款人开户行: 中国银行江门美景路支行		收款人开户行: 中国银行江门新会支行营业部	
金额: CNY110,000.00 人民币壹拾壹万元整			
业务种类: 转账支出		业务编号: 000000000000	凭证号码:
用途: 新会商业大厦资产修缮加固补强改造项目保证金			
备注: OBSS000033669768GIRO000000000000			
附言:			
如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账! 交易机构: 13313 交易渠道: 网上银行 交易流水号: 129384406-494 经办: 回单编号: 2021082717570004 回单验证码: 242P4LQFKU26 打印时间: 打印次数: 次			



	江门市公共资源建设工程交易系统	操作指引	江门市恒建建设工程有限公司
建设工程交易系统		政府采购交易系统	产权交易系统

我的投标

- 获取招标文件
- 我的投标项目
- 递交投标保证金
- 电子保函
- 投标保证金退回事宜

刷新
项目信息

项目编号:	JM202101127	项目名称:	新会商业大厦资产修缮加固补强改造项目
标段编号:	JM213243	标段名称:	新会商业大厦资产修缮加固补强改造项目
保证金金额:	110,000.00元 (大写: 壹拾壹万元整)	保证金到账截止时间:	2021-08-30 09:30:00
保证金缴纳形式:	银行转账或银行保函	是否允许多笔缴纳:	否
是否递交银行保函:	否	资金要求:	企业基本账户转入或现场提交保函

保证金缴纳明细

保证金开户单位:	江门市公共资源交易中心新会分中心	保证金开户行:	中国银行江门新会支行
缴纳保证金账户:	714674623670	有效缴纳金额:	110,000.00元 (大写: 壹拾壹万元整)

序号	流水号	付款银行	付款账号	付款账号户名	付款金额	到账时间	状态	备注
1	202108271807...	中国银行江门美...	701665367372	广东恒建建设工...	110,000.00	2021-08-27 17:...	有效	

4. 项目负责人资格

项目负责人应附注册证书（有“建造师执业资格证书持证人员从业情况信息公开证明”的可用其公开证明代替）、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险证明（①项目负责人未达到退休年龄的，需提供在投标单位 2021 年 5 月至 2021 年 7 月缴纳养老保险的证明；②项目负责人已达到退休年龄且不超过 65 周岁的，则可提供养老保险待遇领取情况资料或退休证替代）复印件。

姓 名	林自军
职 称	助理工程师
年 龄	34 岁
职 务	项目经理
学 历	专科
拟在本工程任职	项目负责人
建造师专业	建筑、市政
注册建造师执业资格等级	二 级
注册证书编号或信息公开编号	粤 2442017201800243
安全生产考核合格证书	粤建安 B（2018）0002405



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林自军

性 别：男

出生日期：1987-10-23



注册编号：粤2442017201800243

聘用企业：广东恒建建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期:2021-02-01至2024-02-01)
市政公用工程(有效期:2020-05-27至2023-05-26)



林自军

个人签名：

签名日期：2021年1月27日





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：林自军

性 别：男

证件号码：4409 2431

职 务：注册建造师

企业名称：广东恒建建设工程有限公司

证书编号：粤建安B(2018)0002405

有效期至：2024年04月08日



实时数据 扫码验证

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2018年04月09日



广东省住房和城乡建设厅制

姓名 林自军

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 10 月 23 日

住址 广东省电白县陈村镇镇东
坡仔村

公民身份号码 4409 2431



中华人民共和国居民身份证

签发机关 电白县公安局

有效期限 2017.03.13-2037.03.13




普通高等学校

毕业证书

学生 林自军 性别男，一九八七年十月二十三日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名职业技术学院 校（院）长：李有良

证书编号：137121201206000029 二〇一三年 六 月 三十 日




广东省职称证书

姓 名：林自军

身份证号：4409 2431



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月31日

评审组织：江门市蓬江区人力资源和社会保障局



证书编号：2007036002198

发证单位：江门市蓬江区人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码: 202108103014565189

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在江门市参加社会保险情况如下:

姓名			林白军			身份证号码			4409			2431				
参保险种情况																
参保起止时间				单位					参保险种							
									养老		工伤		失业			
201805		-		202003		江门市:广东建森工程有限公司					23		23		23	
202004		-		202107		江门市:广东恒建建设工程有限公司					16		16		16	
截止				2021-08-10 10:05 , 该参保人累计月数合计					39个月		39个月		39个月			

证明机构名称 (证明专用章)



证明时间



5. 诚信要求

(若为联合体, 联合体各方均需提供)

江门市建筑业企业信用管理信息系统

已有帐号的企业请点击“企业登录”按钮, 使用帐号和密码成功登录后即进行信用管理。

未有帐号的企业请点击“企业登记”按钮, 正确填写登记信息后, 即可进行信用管理。

企业登录

企业登记

催办公告: 为保证各企业的信用得分、信用等级等信用评价信息保持有效且正常显示, 保障企业正常参加招投标活动, 已在本系统登记的各类建筑业企业请于2020年12月1日前, 登录系统补充上传经企业法人代表签字盖章的《授权委托书及承诺书》; 已上传《授权委托书及承诺书》的企业请检查《授权委托书及承诺书》的状态是否为已通过, 详情请见本网站通知公告栏目《关于进一步规范江门市建筑市场秩序推动建筑市场统一开放的通知》、《关于继续做好建筑业企业信用管理(授权委托书及承诺书)上传及补录工作的通知》。已在本系统登记的各类建筑业企业在2020年12月1日后上传《授权委托书及承诺书》且状态为已通过的, 信用得分、信用等级等信用评价信息会在翌日正常显示。

首页 / 评价信息公示

企业基本信息

单位名称:	广东恒建建设工程有限公司
企业类型:	工程施工
注册地所属:	蓬江
排名:	45
得分:	165.08
等级:	B
企业资质:	专业承包建筑装饰工程 - 二级 专业承包建筑幕墙工程 - 二级 专业承包防水防腐保温工程 - 二级 专业承包消防设施工程 - 二级 施工总承包建筑工程 - 三级 施工总承包市政公用工程 - 三级 专业承包地基基础工程 - 三级 专业承包环保工程 - 三级 专业承包城市及道路照明工程 - 三级 专业承包古建筑工程 - 三级 专业承包特种工程专业承包 - 不分等级





中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍元全	5129011961****2911
张露飞	1302811988****005X
王久保	1326231964****4535
丁朝伦	5102321963****6314

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘弘	5120159****977J
河池市弘弘	5120159****977J
河池市弘弘	5120159****977J
上海立致	16927-5
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘弘加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 91440700338187618U 广东恒建建设工程有限公司相关的结果



6. 进粤信息登记（复印件）

（若为联合体，联合体各方均需提供）

我司是广东省内企业，无需提供进粤信息登记资料。



7. 联合体协议书

我司单独参与投标，无需提供联合体协议书



8. 其他要求材料证明材料



9. 投标函

(一) 投标函

致：江门市新会区饮食服务公司会城代销总店、江门市新会区政府投资工程建设管理中心（招标人名称）

在考察现场并充分研究新会商业大厦资产修缮加固补强改造项目（项目名称）（以下简称“本工程”）施工招标文件的全部内容后，我方将响应招标文件的全部规定，并承诺若中标后将按招标文件的规定执行，我方兹以：

人民币（大写）：伍佰柒拾壹万肆仟捌佰伍拾壹元壹角肆分

RMB¥：5714851.14 元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，包括：

绿色施工安全防护措施费 RMB¥：419537.31 元

暂列金额（不包括计日工部分）RMB¥： / 元

专业工程暂估价 RMB¥： / 元

如果我方中标，我方保证在 年 月 日或按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，210个日历天内竣工，并确保工程质量达到一次性通过验收合格标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

(二) 投标函附录

工程名称: 新会商业大厦资产修缮加固补强改造项目 (项目名称)

序 号	条款内容	合同条款号	约定内容
1	项目负责人	98.7	姓名: <u>林自军</u> 。
2	工期	36.1	<u>210</u> 个 日历天。
3	缺陷责任期	59.6	1 年
4	承包人履约担保金额	28.1	中标价的 5% (不超过 10%)
5	分包	7.5	见分包项目情况表。
6	逾期竣工违约金	66.2	其中误期在 10 天以内的赔付 <u>2000 元/天</u> , 误期在第 11 天开 始赔付 <u>5000 元/天</u> 元/天
7	逾期竣工违约金最高限额	66.2	最高限额不超合同价款的 5%
8	质量标准	42.1	符合《工程施工质量验收规范》 合格标准和行业规范、其他法律 法规规定以及工程所在地政府 要求, 一次性通过验收。
9	价格调整的差额计算	16.1	见价格指数权重表。
10	预付款额度	79.1	合同价 10%
11	质量保证金扣留百分比	84.2	结算定案价的 3%
12	质量保证金额度	84.2	经财政部门审核后的工程结算 定案价的 3%
.....			

10. 法定代表人身份证明

投 标 人： 广东恒建建设工程有限公司

单位性质： 有限责任公司（自然人投资或控股）

地 址： 江门市蓬江区东华二路8号101室

成立时间： 2015年04月13日

经营期限： 长期

姓 名： 陈俊辉 性 别： 男

年 龄： 34岁 职 务： 总经理

系 广东恒建建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。



11、授权委托书

本人陈俊辉（姓名）系广东恒建建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托张广辉（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改新会商业大厦资产修缮加固补强改造项目（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：180 日历天。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投 标 人：广东恒建建设工程有限公司（盖单位公章）

法定代表人：陈俊辉（签字或印章）

身份证号码：4407 5738

委托代理人：张广辉（签字或印章）

身份证号码：4407 5638

2021 年 08 月 30 日

姓 名 张广辉

性 别 男 民 族 汉

出 生 1992 年 6 月 17 日

住 址 广东省江门市新会区睦洲
镇龙泉第九村西和78号

公民身份号码 4407 5638



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 江门市公安局新会分局

有效期限 2018.03.22-2028.03.22

12. 已标价工程量清单

说明：1、工程量清单的组成、编制、计价、格式、项目编码、项目名称、工程内容、计量单位和工程量计算规则按照招标人给出的工程量清单及国家、省有关计价规范、招标文件“工程量清单”执行。

2、已标价工程量清单内容按照招标人给出的工程量清单执行。工程量清单格式按照《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省建设工程计价依据（2018）》和招标人发出的工程量清单的统一格式执行。构成合同文件的已标价工程量清单包括招标文件“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

3、在报价文件后附“造价工程师注册证书”，委托造价咨询单位编制投标报价的应提供“委托书”或“协议书”和造价咨询单位的资质证书复印件，造价工程师执业单位必须与投标人或咨询单位（指受委托编制投标报价的）相符）。



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名: 杨凡
身份证号码: 4307 7918
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 广东恒建建设工程有限公司



证书编号: 建[造]11204400000874

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2020 年 07 月 28 日

发证日期: 2020 年 07 月 28 日



13. 工程承诺书

致：江门市新会区饮食服务公司会城代销总店、江门市新会区政府投资工程建设管理中心（招标人名称）：

根据你方招标的新会商业大厦资产修缮加固补强改造项目工程的招标文件、遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿意全部按照招标文件的规定，郑重提交我们的投标文件，并作出以下承诺：

1、我方愿以所报的投标总价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担一切质量缺陷保修责任，实行综合单价风险包干。

2、我方将派出林自军（项目负责人姓名）作为本次招标工程的项目负责人。项目负责人将认真履行项目负责人管理岗位职责，对工程项目施工全过程及整个现场承担全面管理的责任和义务，并保证常驻现场。

3、在中标后，投入本工程的技术人员和管理人员将常驻现场，并不随意更换所拟派的项目技术人员和管理人员，如确需更换，须报监理公司、发包人审批认可，并经项目行政主管部门或委托监督机构审批同意方可更换。

4、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期210个日历天内完成并移交全部工程，工程质量达到一次性通过验收合格。严格执行《建设工程质量管理条例》中有关工程保修条款。

5、若我方中标，在中标后自愿按招标文件要求提交工程履约保证给招标人。

6、我方同意所提交的投标文件在“招标文件投标须知”中规定的投标有效期90天内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、我方提供的资料全部为真实资料，如我方提供的资料不真实或存在虚假，我方将放弃中标的权利，并承担由此产生的经济责任和法律责任。

8、我方已详细审核全部招标文件及工程量清单，包括修改补充通知、答疑（如有时）及有关附件，我方完全响应并认可上述文件的所有条款。

9、投入本工程的建筑原材料、构配件的质量都是经质量检验合格的产品。

10、我单位将严格按照招标人发出的设计图纸进行施工，不得擅自改变设计图

纸进行施工。

11、项目管理部将制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全生产、文明施工的管理规定。所有工程建设施工作业人员都是经过安全教育和技术操作培训，特殊工种的作业人员须有相应的技术资质证书。

12、承诺实施完成本工程范围内的增加及变更工程，费用按照投标报价书中的相应价格或经审定的价格完成；

13、除非另外达成协议生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

14、我们理解招标文件中关于定标的方法，并且无意询求此外的任何解释。

投标人：  广东恒建建设工程有限公司 （盖公章）

单位地址： 江门市蓬江区东华二路8号101室

法定代表人或其委托代理人：  （签字或印章）

电话： 0750-3382809 传真： 0750-3382809

日期： 2021 年 08 月 30 日

14. 投标人诚信承诺书

本人以公司法定代表人的身份郑重承诺：

一、将遵循公平、公正和诚实信用的原则自愿参加 新会商业大厦资产修缮加固补强改造项目（项目名称）的投标活动；

二、本公司所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；

三、保证不出借、转让资质证书，让他人挂靠投标，不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；

四、保证不与招标人或者招标代理机构、其他投标人相互串通投标报价，不排除其他投标人的公平竞争、损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；

五、保证参加项目投标的项目负责人（建造师）无在建工程；

六、保证中标后不转包和不违法分包工程，并督促派驻现场的管理人员按规定参加在岗考勤；

七、保证投标文件承诺派驻的项目负责人、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人均为本公司的人员，并且均与本企业签订了劳动合同、建立劳动工资及社会养老保险关系（项目负责人已达到退休年龄且不超过 65 周岁的，则提供劳务关系证明材料）。

八、本公司没有处于被各级建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内和被责令停业的状态；

九、本公司（包括联合体所有成员）、本公司（包括联合体所有成员）法定代表人及本工程的项目负责人此前（从项目招标公告发出之日起计）三年内无被人民法院判决犯有行贿罪的记录，并承诺在本工程中不行贿受贿；

十、本公司不属于“信用中国”中列明的失信被执行人。

上述承诺事项均为本公司真实意见表达，愿承担一切责任。本公司若有违反承诺内容的行为，自愿接受取消投标资格、记入信用档案、没收投标保证金等有关处理。如已中标的，自动放弃中标资格；给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任；违反相关法律法规的，承担相应的法律责任。

投标单位（公章）：



法定代表人（签名或印章）：



项目负责人（签名）：

林自军

开户银行：中国银行江门美景路支行

基本账户：701665367372

日期：2021 年 08 月 30 日

15.拟分包计划表

序号	拟分包项目名称、范围及理由	拟选分包人					备注
		拟选分包人名称	注册地点	企业资质	有关业绩		
/	/	1	/	/	/	/	/
		2	/	/	/	/	/
		3	/	/	/	/	/
/	/	1	/	/	/	/	/
		2	/	/	/	/	/
		3	/	/	/	/	/
/	/	1	/	/	/	/	/
		2	/	/	/	/	/
		3	/	/	/	/	/
/	/	1	/	/	/	/	/
		2	/	/	/	/	/
		3	/	/	/	/	/

备注：本表所列分包仅限于承包人自行施工范围内的非主体、非关键工程。



日期：2021年 08 月 30 日

16.技术评审材料

(投标人根据招标文件评标办法技术评审因素和评审标准逐项编制)



新会商业大厦资产修缮加固补强改造项目

施工方案

广东恒建建设工程有限公司

2021 年 08 月



17.投标人基本情况表

投标人名称	广东恒建建设工程有限公司					
注册地址	江门市蓬江区东华二路8号101室			邮政编码	529000	
联系方式	联系人	陈俊辉		电 话	13680468518	
	传 真	0750-3382809		网 址	/	
组织结构	有限责任公司（自然人投资或控股）					
法定代表人	姓名	陈俊辉	技术职称	/	电话	0750-3382809
技术负责人	姓名	黄广亮	技术职称	工程师	电话	0750-3382809
成立时间	2015年04月13日			员工总人数：45人		
企业资质等级	特种工程（结构补强）专业承包			其中	项目负责人	11
营业执照号	91440700338187618U				高级职称人员	1
注册资金	4050万元				中级职称人员	7
开户银行	中国银行江门美景路支行				初级职称人员	8
账号	701665367372				技 工	15
经营范围	房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、土石方工程、地基与基础工程、机电安装工程、钢结构工程、消防工程、环保工程、建筑装修装饰工程、城市管道及照明工程、建筑幕墙工程、建筑智能化监控工程、城市园林绿化工程、堤防工程、电力工程、防雷工程、输变电工程、安防工程、桥梁工程、通信工程、港口与航道工程、建筑脚手架工程、建筑特种专业工程、古建筑工程、建筑安装工程、空调安装工程、电梯工程、通讯信息科技工程、污水处理工程、旧城改造工程、建筑物拆除（不含爆破）；建筑劳务分包；销售及运输：建筑材料，建筑用砂、石；机械设备租赁。					
备注	/					

注：投标人应当如实填写基本情况表。

18. 其他投标人认为需要提供的材料

(一) 其他管理人员资料

1、项目技术负责人：于锴

专业技术系列 <u>工程技术</u> Professional Series	 (加盖区、县、局、总公司钢印有效)
专业名称 <u>建筑施工</u> Specialty	姓 名 <u>于锴</u> Full Name
资格名称 <u>高级工程师</u> Professional Title	性 别 <u>男</u> Sex
评审委员会 <u>天津市工程技术土建专业高级资格评委会</u> Appraisal Committee	出生年月 <u>1976年10月</u> Date of Birth
授予时间 <u>2013年11月</u> Date of Conferment	颁证时间 <u>2014年5月</u> Date of Issue
证书编号 S 029290 Certificate No.	

姓 名 <u>于 锴</u>	
性 别 <u>男</u> 民 族 <u>汉</u>	
出 生 <u>1976 年 10 月 3 日</u>	
住 址 <u>天津市红桥区光荣道红光楼4门505号</u>	
公民身份号码 <u>1201</u> <u>1510</u>	

	中 华 人 民 共 和 国 居 民 身 份 证
签发机关 <u>天津市公安局红桥分局</u>	
有效期限 <u>2012.05.23-2032.05.23</u>	





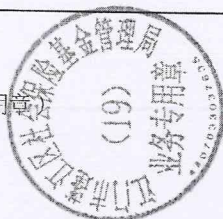
验证码: 202108103041651416

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在江门市参加社会保险情况如下:

姓名		于锴		身份证号码		1201		1510				
参保险种情况												
参保起止时间			单位			参保险种						
						养老	工伤	失业				
202007		-	202107		江门市:广东恒建建设工程有限公司			13	13	13		
截止			2021-08-10 10:06			, 该参保人累计月数合计				13个月	13个月	13个月

证明机构名称 (证明专用章)



证明时间



施工员：范子良



范子良 同志于 2018 年
9 月5 日至 2018 年10月5 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 范子良

身份证号 4407 4531

证书编号 JZ1801015908



验证码：202108103120153298

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在江门市参加社会保险情况如下：

姓名		范子良		身份证号码		4407		4531	
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
200608	-	200711	江门市:广东盈晖通信工程有限公司		16	16	16		
200712	-	201207	江门市:广东盈晖人力资源管理有限公司		56	56	56		
201208	-	201411	江门市:江门市五邑人力资源有限公司		28	28	28		
201412	-	201601	江门市:中国移动通信集团广东有限公司江门分公司		14	14	14		
201602	-	201810	江门市:江门市江海区礼乐金菱五金电器设备厂		33	33	33		
201811	-	202107	江门市:广东恒建建设工程有限公司		33	33	33		
截止			2021-08-10 10:09 , 该参保人累计月数合计		180个月	180个月	180个月		

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2021-08-10 10:09

安全员：谢婉仪

	
建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
姓 名：谢婉仪	
性 别：女	
证件号码：4418 0822	
职 务：专职安全员	
企业名称：广东恒建建设工程有限公司	
证书编号：粤建安C(2018)0017326	
有效期至：2024年08月09日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2018年08月10日
广东省住房和城乡建设厅制	



验证码: 202108103189129147

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在江门市参加社会保险情况如下:

姓名	谢婉仪		身份证号码	4418	0822	
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
201507	-	201606	江门市:江门市蓬江区白沙街道仓后社区卫生服务 中心	12	12	12
201706	-	201808	江门市:江门市蓬江区建正咨询有限公司	15	15	15
201809	-	201809	江门市:谢婉仪	1	0	0
201903	-	202107	江门市:广东恒建建设工程有限公司	29	29	29
截止			2021-08-10 10:11 , 该参保人累计月数合计	57个月	56个月	56个月

证明机构名称 (证明专用章)



证明时间

