

工程登记号：_____
招标号：第____号

项目名称：新会区小鸟天堂国家湿地保护区周边水系及基础设施提升工程（新会茶坑村建筑修缮改造与环境提升工程标段）勘察设计施工总承包

开 标 记 录

记录人：（签名）_____

单位：广东省广大工程顾问有限公司

日期：_____ 2022 年 5 月 20 日

江門市新會區文化广电旅游体育局的新會區小鸟天堂国家湿地保护区周边水系及基础设施提升工程（新会茶坑村建筑修缮改造与环境提升工程标段）勘察设计施工总承包项目，按照法定程序，目前招标工作进入开标阶段，并邀请了有关监督管理人员及有关工作人员参加会议，现将开标过程摘要记录如下：

一、开标前的前期工作基本情况

- 1、招标人名称：江門市新會區文化广电旅游体育局；
- 2、招标代理机构名称：广东省广大工程顾问有限公司；
- 3、招标项目名称：新會區小鸟天堂国家湿地保护区周边水系及基础设施提升工程（新会茶坑村建筑修缮改造与环境提升工程标段）勘察设计施工总承包；
- 4、招标范围：拆除工程、土建工程、室内装修工程、室外环境改造工程、消防及给排水工程、空调通风工程、照明及动力工程、弱电工程等；
- 5、招标方式：公开招标；
- 6、招标组织形式：委托招标；
- 7、发（送）招标公告时间：2022年04月29日至2022年05月09日；
- 8、投标报名、获取招标文件时间：请于2022年04月29日09时00分至2022年05月09日17时00分，在江門市公共资源交易中心新会分中心（地址：新會區行政服务中心三楼，新會區振兴二路73号）办理投标登记。

二、开标情况

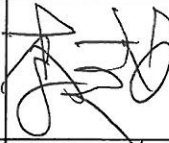
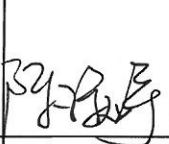
- 1、开标时间：2022年05月20日9时30分。
- 2、开标地点：江門市公共资源交易中心新会分中心7楼开标室（地址：江門市新會區振兴二路73号）。
- 3、开标主持人姓名：梁惠欣 单位：广东省广大工程顾问有限公司
- 4、标书宣读人姓名：梁惠欣 单位：广东省广大工程顾问有限公司
- 5、开标记录人姓名：梁惠欣 单位：广东省广大工程顾问有限公司
- 6、投标人未按规定递交投标文件的原因及处理情况记录

投标人名称	原因及处理情况	备注
/	/	
/	/	

7、经检查除下列投标人的投标文件密封不符合要求外，其余投标人的投标文件均密封完好，且符合要求。

投标文件的包封不符合要求的投标人名称单			
投标人名称	包封不符合要求的原因及处理	备注	
/	/		

江门市建设工程开标会议记录表

建设单位	江门市新会区文化广电旅游体育局				工程名称		新会区小鸟天堂国家湿地保护区周边水系及基础设施提升工程（新会茶坑村建筑修缮改造与环境提升工程标段）勘察设计施工总承包							
建设规模	修缮改造设计范围包括梁启超故居北侧的仁堂、供销社、袁玉梁公祠、大礼堂、旧乡所、有立梁公祠及沿街建筑等茶坑村六组组团性建筑群，共计建筑面积3386平方米。				工程地点		江门市新会区茶坑村老村核心区	最高限价 (人民币)	1、勘察费招标控制价：315121.32 元。 2、设计费招标控制价：1993528.80元。 3、建安工程费招标控制价：31512131.98元。					
序号	投标单位名称	设计投标下浮率	设计投标报价	勘察投标下浮率	勘察投标报价	建安工程投标下浮率	建安工程投标报价	工期	质量保证	项目总负责人	施工负责人	设计负责人	勘察负责人	投标人签名
1	广州大学建筑设计研究院有限公司 潮州市建筑安装总公司	0.60%	1981567.63	0.80%	312600.35	0.20%	31449107.72	总工期：130日历天，其中，勘察工期 10日历天，设计工期 35日历天，施工工期85日历天。	(1) 勘察设计质量标准：达到国家、省或行业现行的工程勘察设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求并通过招标人及有关部门或专业机构的审查。 (2) 施工质量标准：符合现行国家有关施工验收规范的要求，一次性通过验收合格。	古日新	袁沐	古日新	赖晓青	
2	广东工业大学建筑规划设计院有限公司 广东鑫华建设工程有限公司	0.70%	1979574.10	0.10%	314806.20	0.90%	31228522.79	总工期：130日历天，其中，勘察工期 10日历天，设计工期 35日历天，施工工期85日历天。	(1) 勘察设计质量标准：达到国家、省或行业现行的工程勘察设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求并通过招标人及有关部门或专业机构的审查。 (2) 施工质量标准：符合现行国家有关施工验收规范的要求，一次性通过验收合格。	李志	姚科峰	李志	毛永灏	
3	清华大学建筑设计研究院有限公司 广东南粤古建筑工程有限公司	0.50%	1983561.16	1.00%	311970.11	1.11%	31162347.32	总工期：130日历天，其中，勘察工期 10日历天，设计工期 35日历天，施工工期85日历天。	(1) 勘察设计质量标准：达到国家、省或行业现行的工程勘察设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求并通过招标人及有关部门或专业机构的审查。 (2) 施工质量标准：符合现行国家有关施工验收规范的要求，一次性通过验收合格。	崔光海	郑超鹏	崔光海	马智刚	
4	广东大宸建筑设计有限公司 广东聚源建设集团有限公司	1.50%	1963625.87	1.50%	310394.50	1.50%	31039450.00	总工期：130日历天，其中，勘察工期 10日历天，设计工期 35日历天，施工工期85日历天。	(1) 勘察设计质量标准：达到国家、省或行业现行的工程勘察设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求并通过招标人及有关部门或专业机构的审查。 (2) 施工质量标准：符合现行国家有关施工验收规范的要求，一次性通过验收合格。	丁梅	吴志立	丁梅	冯海	

会议日期：2022年5月20日9:30

招标人签字

招标代理签字

监督人签字

交易中心见证人员

投标文件签收表

建设单位：江门市新会区文化广电旅游体育局

投标截止时间：2022年5月20日9:30:00

工程名称：新会区小鸟天堂国家湿地保护区周边水系及基础设施提升工程（新会茶坑村建筑修缮改造与环境提升工程标段）勘察设计施工总承包

序号	投标单位名称	总数量 (份)	正本 (份)	副本 (份)	投标文件电 子版(份)	投递时间	投递人签名	备注	保证金递交方式
1	江门市建设局安泰公司 江门市建设局安泰公司	4	1	2	1	2022年5月20日 9时06分	李超		☐ 银行保函 ☒ 工程保证保险 ☐ 银行转账
2	广东大建建设有限公司 广东大建建设有限公司	4	1	2	1	2022年5月20日 9时07分	李超		☐ 银行保函 ☒ 工程保证保险 ☐ 银行转账
3	广东工业大学建筑规划设计院有限公司 广东工业大学建筑规划设计院有限公司	4	1	2	1	2022年5月20日 9时9分	李超		☐ 银行保函 ☒ 工程保证保险 ☐ 银行转账
4	清华大学建筑设计研究院有限公司 广东大建建设有限公司	4	1	2	1	2022年5月20日 9时17分	陈淑婷		☐ 银行保函 ☐ 工程保证保险 ☒ 银行转账
5						2022年5月20日 ____时____分			☐ 银行保函 ☐ 工程保证保险 ☐ 银行转账
6						2022年5月20日 ____时____分			☐ 银行保函 ☐ 工程保证保险 ☐ 银行转账
7						2022年5月20日 ____时____分			☐ 银行保函 ☐ 工程保证保险 ☐ 银行转账
8						2022年5月20日 ____时____分			☐ 银行保函 ☐ 工程保证保险 ☐ 银行转账
9						2022年5月20日 ____时____分			☐ 银行保函 ☐ 工程保证保险 ☐ 银行转账
10						2022年5月20日 ____时____分			☐ 银行保函 ☐ 工程保证保险 ☐ 银行转账

招标人：/

交易中心：/

监督人员：

招标：

10、参加开标的招标人、招标监督小组、招标代理机构、行政监督人员、交易中心见证人以及其他工作人员签字:

姓名 (签名)	工作单位	职务	电话
---------	------	----	----

11、其他必要事项记录:

12、推荐入围委员会推荐直接进入评标环节的正式投标人名称单

推荐入围委员会推荐直接进入评标环节的正式投标人名称单		
序号	投标人名称	得票数
本项目不推荐正式投标人进入评标环节。		
推荐入围委员会成员	/	
招标代理	招标人监督小组成员	交易中心见证人
/	/	/

投标文件密封和标志检查情况记录表

工程名称：新会区小鸟天堂国家湿地保护区周边水系及基础设施提升工程（新会茶坑村建筑修缮改造与环境提升工程标段）勘察设计施工总承包

日期：2022年5月20日

序号	投标单位名称	投标文件密封和标志是否符合要求 (填“√”或“×”)	备注
1	广州大学建筑设计研究院有限公司 潮州市建筑安装总公司	√	
2	广东工业大学建筑规划设计院有限公司 广东鑫华建设工程有限公司	√	
3	清华大学建筑设计研究院有限公司 广东南粤古建筑工程有限公司	√	
4	广东大宸建筑设计有限公司 广东聚源建设集团有限公司	√	

投标单位签名确认：  陈彦彦  陈彦彦 

招标人签

招标代理签名

监督人签

交易中心见证人签

开标会议签到表(一)

建设单位：江门市新会区文化广电旅游体育局

招标代理公司：广东省广大工程顾问有限公司

工程名称：新会区小鸟天堂国家湿地保护区周边水系及基础设施提升工程（新会茶坑村建筑修缮改造与环境提升工程标段）勘察设计施工总承包

会议地点：江门市公共资源交易中心新会分中心 7 楼开标室（地址：江门市新会区振兴二路 73

会议时间:2022年5月20日9:30

[illegible]